



1.13. Construcció de piscines d'ús particular o comunitari

Les sol·licituds de llicències urbanístiques per a la construcció de piscines d'ús particular o comunitari s'han d'acompanyar de la documentació necessària següent:

En el moment de la sol·licitud:

- Documentació administrativa bàsica:
 - Formulari electrònic o model normalitzat de sol·licitud de llicència urbanística degudament complimentat.
 - Justificació del compliment de les obligacions fiscals i garanties corresponent a la llicència urbanística sol·licitada.
 - Model d'autorització / representació per tràmits, si escau.
 - Declaració responsable del tècnic, o altre document emès pel col·legi oficial corresponent, en cas de documents tècnics no visats.
 - Document d'acceptació del gestor residus i justificant del dipòsit de la garantia, signat per gestor de residus autoritzat.
- Documentació de caràcter tècnic:
 - Projecte tècnic, signat per tècnic competent i visat pel col·legi professional corresponent segons escaigui (en les piscines d'ús comunitari es obligatori el visat), amb el contingut mínim següent:
 - Memòria
 - Plànols
 - Amidaments i pressupost
 - Fotografies de l'estat actual de l'edificació i de la parcel·la, vials i voreres, que permetin una correcta visualització del seu estat inicial.
 - Plec de condicions
 - Annexos
 - Estudi de gestió de residus de la construcció i demolició⁴⁴.
 - Avaluació del volum i les característiques dels residus que s'originaran en les obres.
 - Estudi geotècnic, si escau
 - Justificació de les ordenances urbanístiques d'aplicació:
 - Ordenança municipal per a l'estalvi d'aigua
 - Ordenança reguladora de la construcció de piscines d'ús particular: Memòria i fitxa justificativa del compliment de l'ordenança

Amb caràcter previ a l'execució de les obres autoritzades s'ha d'aportar a l'Ajuntament la documentació complementària següent per tal d'obtenir la plena efectivitat de la llicència urbanística:

- Programa de control de qualitat
- Estudi de seguretat i salut o estudi bàsic, segons correspongui, signat per tècnic competent.
- Documents d'acceptació de la direcció facultativa de les obres i de la coordinació de la seguretat i salut a les obres, visats d'acord amb la normativa vigent, si escau.
- Document d'acceptació de l'obra per part del contractista.

⁴⁴ D'acord amb allò establert a l'article 4 del Reial Decret 105/2008 en la forma i amb el contingut establert en el model normalitzat que aprovi l'Agència de Residus de Catalunya.



- Autorització emesa per l'organisme competent en relació a la normativa sectorial aplicable (Carreteres, costes, ACA...), si escau

En el moment de l'inici de les obres:

- Còpia de l'acta d'inici estesa per la direcció facultativa.

En el moment de finalització de les obres:

- Certificat de l'ens gestor referent a la quantitat i tipus de residus lliurat.
- Certificat de final d'obres emès per la direcció facultativa.